

# **STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK**

## **USNESENÍ**

### **z 69. schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 26. 1. 2021**

#### **1/69/2021 Kontrola plnění usnesení**

##### **1. Usnesení č. 1/63/2020- rada města ukládá**

2.2. zveřejnit schválená rozpočtová opatření rady města č. 171 – 180 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Plnění:**

Rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 171 – 180 pro rok 2020 byla zveřejněna na internetových stránkách dne 25. 11. 2020 a ve stejném termínu bylo provedeno oznámení o jejich zveřejnění v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Usnesení splněno.**

---

##### **2. Usnesení č. 2/64/2020 - rada města ukládá**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 181 – 185 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby.

2.2. zveřejnit schválená rozpočtová opatření rady města č. 181 – 185 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Plnění:**

Rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 181 – 185 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby byl proveden v programu Radnice VERA, v podsystému Tvorba rozpočtu, dne 8. 12. 2020.

Rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 181 – 185 pro rok 2020 byla zveřejněna na internetových stránkách dne 8. 12. 2020 a ve stejném termínu bylo provedeno oznámení o jejich zveřejnění v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Usnesení splněno.**

---

##### **3. Usnesení č. 4/65/2020 - rada města ukládá**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 186 – 195 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby,

2.2. zveřejnit schválená rozpočtová opatření rady města č. 186 – 195 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Plnění:**

Rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 186 – 195 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby byl proveden v programu Radnice VERA, v podsystému Tvorba rozpočtu, dne 15. 12. 2020.

Rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 186 – 195 pro rok 2020 byla zveřejněna na internetových stránkách dne 15. 12. 2020 a ve stejném termínu bylo provedeno oznámení o jejich zveřejnění v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

##### **Usnesení splněno.**

---

#### **4. Usnesení č. 1/66/2020 - rada města ukládá**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtového opatření Rady města Frýdku-Místku č. 196 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby.

2.2. zveřejnit schválené rozpočtové opatření rady města č. 196 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

#### **Plnění:**

Rozpis rozpočtového opatření Rady města Frýdku-Místku č. 196 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby byl proveden v programu Radnice VERA, v podsystému Tvorba rozpočtu, dne 16. 12. 2020.

Rozpočtové opatření Rady města Frýdku-Místku č. 196 pro rok 2020 bylo zveřejněno na internetových stránkách dne 18. 12. 2020 a ve stejném termínu bylo provedeno oznámení o jeho zveřejnění v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

#### **Usnesení splněno.**

---

#### **5. Usnesení č. 2/67/2021 – rada města ukládá**

3.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 197 – 198 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby.

#### **Plnění:**

Rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 197 - 198 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby byl proveden v programu Radnice VERA, v podsystému Tvorba rozpočtu, dne 12. 1. 2021.

#### **Usnesení splněno.**

---

#### **6. Usnesení č. 3/67/2021**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 1 – 3 pro rok 2021 dle platné rozpočtové skladby,

#### **Plnění:**

Rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 1 - 3 pro rok 2021 dle platné rozpočtové skladby byl proveden v programu Radnice VERA, v podsystému Tvorba rozpočtu, dne 12. 1. 2021.

#### **Usnesení splněno.**

---

#### **7. Usnesení č. 7/65/2020 - rada města ukládá**

odvod do rozpočtu zřizovatele statutárního města Frýdek-Místek dle § 28 odst. 9, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, příspěvková organizace, ve výši Kč 300.000,-.

#### **Plnění:**

Částka odvodu ve výši 300 000 Kč byla na účet statutárního města Frýdek-Místek připsána dne 18. 12. 2020.

#### **Usnesení splněno.**

---

## **2/69/2021 Rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 200 - 204 pro rok 2020**

### **Rada města**

#### **1. schvaluje**

1.1. rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 200 - 204 pro rok 2020 dle přílohy č. 1 k usnesení, tj.:

❖ snížení příjmů o 1 539,40 tis. Kč	na celkovou výši	1 326 999,07 tis. Kč
❖ snížení výdajů o 1 539,40 tis. Kč	na celkovou výši	1 586 442,71 tis. Kč

1.2. zásobník investic odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy pro rok 2020 č. 8 dle přílohy č. 2 k usnesení;

1.3. zásobník akcí investičního odboru pro rok 2020 č. 21 dle přílohy č. 3 k usnesení;

#### **2. ukládá**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 200 - 204 pro rok 2020 dle platné rozpočtové skladby.

T – 2. 2. 2021

Z – Ing. Iva Šilarová, vedoucí finančního odboru

2.2. zveřejnit schválená rozpočtová opatření rady města č. 200 - 204 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

T – 25. 2. 2021

Z – Ing. Iva Šilarová, vedoucí finančního odboru

## **3/69/2021 Rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 4 – 9 pro rok 2021**

### **Rada města**

#### **1. schvaluje**

1.1. rozpočtová opatření Rady města Frýdku-Místku č. 4 – 9 pro rok 2021 dle přílohy č. 1 k usnesení, tj.:

❖ navýšení příjmů o 4,85 tis. Kč	na celkovou výši	1 238 105,15 tis. Kč
❖ navýšení výdajů o 829,17 tis. Kč	na celkovou výši	1 579 517,18 tis. Kč
❖ navýšení financování o 824,32 tis. Kč	na celkovou výši	341 412,03 tis. Kč

1.2. zásobník oprav a údržby odboru správy obecního majetku pro rok 2021 č. 1 dle přílohy č. 2 k usnesení;

1.3. zásobník investic odboru správy obecního majetku pro rok 2021 č. 1 dle přílohy č. 3 k usnesení;

1.4. zásobník investic odboru dopravy a silničního hospodářství pro rok 2021 č. 1 – par. 2212 – par. 2219 – par. 2221 – par. 2223 dle přílohy č. 4 k usnesení;

1.5. zásobník akcí investičního odboru pro rok 2021 č. 2 dle přílohy č. 5 k usnesení;

#### **2. ukládá**

2.1. vedoucí finančního odboru provést rozpis rozpočtových opatření Rady města Frýdku-Místku č. 4 – 9 pro rok 2021 dle platné rozpočtové skladby.

T – 2. 2. 2021

Z – Ing. Iva Šilarová, vedoucí finančního odboru

2.2. zveřejnit schválená rozpočtová opatření rady města č. 4 - 9 na internetových stránkách města a současně oznámit na úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

T – 25. 2. 2021

Z – Ing. Iva Šilarová, vedoucí finančního odboru

**4/69/2021 Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii s městem Paskov**

**Rada města**

**rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 8.9.2012 mezi statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, zastoupeným RNDr. Michalem Pobuckým, DiS., primátorem a městem Paskov, se sídlem Nádražní 700, Paskov, IČO: 00297062, zastoupené Petrem Baďurou, starostou, dle přílohy č. 1 k usnesení.

**5/69/2021 Darovací smlouva – dar Moravskoslezského kraje statutárnímu městu Frýdek-Místek za účelem dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce speciální technikou potřebnou pro činnost složek IZS při ochraně obyvatel Moravskoslezského kraje v souvislosti s prokázaným výskytem onemocnění COVID-19 a při dalších mimořádných událostech a krizových situacích**

**Rada města**

**1. schvaluje**

přijetí daru od Moravskoslezského kraje, na dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce speciální technikou potřebnou pro činnost složek IZS při ochraně obyvatel Moravskoslezského kraje v souvislosti s prokázaným výskytem onemocnění COVID-19 a při dalších mimořádných událostech a krizových situacích v celkové výši 95.166,50 Kč.

**2. rozhodla**

o uzavření darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, zastoupeným prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje a statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek-Místek, IČ 00296643, zastoupeným primátorem města RNDr. Michalem Pobuckým, DiS., jejímž předmětem je poskytnutí daru v celkové výši 95.166,50 Kč na dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce speciální technikou potřebnou pro činnost složek IZS při ochraně obyvatel Moravskoslezského kraje v souvislosti s prokázaným výskytem onemocnění COVID-19 a při dalších mimořádných událostech a krizových situacích, a to dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, uložené na odboru BRaPK.

**6/69/2021 Souhlas s poskytnutím slevy na nájemném a službách za pronájem nebytových prostor spravovaných příspěvkovou organizací Národní dům Frýdek-Místek „příspěvková organizace“ - OŠKMaT**

**Rada města**

**souhlasí**

s poskytnutím slevy na nájemném a paušálu za služby v souvislosti s nájmem nebytových prostor, které jsou ve správě Národního domu Frýdek-Místek, „příspěvková organizace“, Palackého 134, Frýdek-Místek, IČO 70632405:

a) foyer (Dětský svět Pohoda) včetně baru a skladovací místnosti v objektu kina Petra Bezruče, ul. Frýdlantská 612, Frýdek-Místek nájemci Veronice Šmídové, se sídlem Gagarinova 1762, Frýdek-Místek, IČO: 88832031, ve výši 30% za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020,

b) bar a sklad v objektu Nové scény Vlast, ul. Hlavní 112, Frýdek-Místek nájemcům Ivaně Bubeníkové, se sídlem Janovice 699, IČO: 65179862 a Ivaně Lepíkové, se sídlem Pod Šimlem 527, Sviadnov, IČO: 06141170, ve výši 30% za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

**7/69/2021 Souhlas se zapojením Střediska volného času Klíč, příspěvková organizace do projektu „Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II“**

**Rada města**

plní funkci zřizovatele v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## **souhlasí**

se zapojením Střediska volného času Klíč, příspěvková organizace, formou finančního partnerství do projektu „Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II“, příjemce dotace Moravskoslezský kraj, v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

## **8/69/2021 Souhlas se zapojením Základní školy národního umělce Petra Bezruče, Frýdek-Místek, tř. T. G. Masaryka 454 do projektu „Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II“**

### **Rada města**

plní funkci zřizovatele v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## **souhlasí**

se zapojením Základní školy národního umělce Petra Bezruče, Frýdek-Místek, tř. T. G. Masaryka 454, formou finančního partnerství do projektu „Odborné, kariérové a polytechnické vzdělávání v MSK II“, příjemce dotace Moravskoslezský kraj, v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

## **9/69/2021 Smlouva o zajištění provozu sdílených jízdních kol – okolní obce**

### **Rada města**

#### **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zajištění provozu sdílených jízdních kol

- 1) s obcí Baška, se sídlem Baška 420, 739 01 Baška, IČO 00296511, zastoupenou Irenou Babicovou, starostkou;
- 2) s obcí Dobrá, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, IČO 00296589, zastoupenou Ing. Jiřím Carbolem, starostou;
- 3) s obcí Staré Město, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00576948, zastoupenou Mgr. Bc. Jiřím Roškem, starostou;
- 4) s obcí Sviadnov, se sídlem Na Drahách 119, 739 25 Sviadnov, IČO 00846872, zastoupenou Mgr. Davidem Novákem, starostou;
- 5) s obcí Žabeň, se sídlem Žabeň 62, 739 25 Sviadnov, IČO 00576867, zastoupenou Mgr. Davidem Hejnešem, starostou;
- 6) s městem Paskov, se sídlem Nádražní 700, 739 21 Paskov, IČO 00297062, zastoupeným Petrem Baďurou, starostou.

dle vzorové smlouvy v příloze č. 1 k usnesení.

## **10/69/2021 Rozhodnutí o předložení žádosti o dotaci**

### **Rada města**

#### **1. rozhodla**

o předložení žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt statutárního města Frýdku-Místku „Cyklostezka Kvapilova“ v rámci výzvy Státního fondu dopravní infrastruktury - Financování výstavby nebo oprav cyklistických stezek nebo zřizování jízdních pruhů pro cyklisty pro rok 2021 s termínem podání do 1. 2. 2021.

#### **2. ukládá**

odboru ÚRaSŘ zajistit zpracování žádostí dle bodu 1 tohoto usnesení.

#### **3. pověřuje**

RNDr. Michala Pobuckého, DiS., primátora, k podpisu žádostí dle bodu 1 tohoto usnesení.

## **11/69/2021 Rozhodnutí o předložení žádosti o dotaci**

### **Rada města**

#### **1. schvaluje**

investiční záměr k realizaci akce „Památník padlým příslušníkům RA při osvobození Frýdku – doplnění pamětních desek s českými texty“ dle přílohy č. 1 k usnesení.

## **2. rozhodla**

o předložení žádosti o dotaci z programu Ministerstva obrany ČR Zachování a obnova historických hodnot I na projekt statutárního města Frýdku-Místku „Památník padlým příslušníkům RA při osvobození Frýdku – doplnění pamětních desek s českými texty“ v termínu do 31. 1. 2021.

## **3. ukládá**

odboru ÚRaSŘ zajistit zpracování žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení.

## **4. pověřuje**

RNDr. Michala Pobuckého, DiS., primátora, k podpisu žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení.

## **12/69/2021 Rozhodnutí o předložení žádostí o dotaci na projekt „Podpora rodin a rodinného prostředí ve Frýdku-Místku“ a „Podpora seniorů ve Frýdku-Místku“**

### **Rada města**

#### **1. rozhodla**

- 1.1 o předložení žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR vítězným obcím v rámci soutěže Obec přátelská rodině a seniorům 2021, I. dotační oblast Obec přátelská rodině 2021 na projekt „Podpora rodin a rodinného prostředí ve Frýdku-Místku“ v termínu do 15.02.2021,
- 1.2 o předložení žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR vítězným obcím v rámci soutěže Obec přátelská rodině a seniorům 2021, II. dotační oblast Obec přátelská seniorům 2021 na projekt „Podpora seniorů ve Frýdku-Místku“ v termínu do 15.02.2021,

#### **2. ukládá**

odboru ÚRaSŘ zajistit zpracování žádostí dle bodu 1 tohoto usnesení,

#### **3. pověřuje**

RNDr. Michala Pobuckého, DiS., primátora, k podpisu žádostí dle bodu 1 tohoto usnesení.

## **13/69/2021 Hospodaření s majetkem statutárního města Frýdku-Místku**

### **Rada města**

#### **a) schvaluje**

1. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout níže uvedené nebytové prostory nacházející se ve stavbách v majetku statutárního města Frýdek-Místek:

- stavba budovy č.p. 811, která je součástí pozemku p.č.1856/1 zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, ul. Malý Kolorodov

nebytové prostory o celkové výměře 19,97 m<sup>2</sup>, místnost č. 204

- stavba budovy č.p. 7, která je součástí pozemku p.č. 8 zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, nám. Svobody

nebytové prostory o celkové výměře 1,92 m<sup>2</sup>, místnost 1.10

nebytové prostory o celkové výměře 6,07 m<sup>2</sup>, místnost 1.09

2. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 22.06.2020 mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Pavlou Kulhánkovou, se sídlem Baška 144, 73901 Baška, IČO: 09139273, Hanou Kulovou, se sídlem Pionýrů 808, Místek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 09140051, Lenkou Řehulovou, se sídlem Václava Talicha 1866, Místek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 68310684 a Pavlou Wittkovou, se sídlem 2. května 213, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 09103996 jako nájemci, kdy předmětem

nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 83,34 m<sup>2</sup>, nacházející se v budově č.p. 10, která je součástí pozemku p.č. 18/1 zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (ulice Radniční), které jsou užívány za účelem provozování pánského kadeřnictví.

Obsahem dodatku č. 1 bude změna nájemní smlouvy v části týkající se smluvní strany nájemců, a to tak, že smluvní strana nájemce se zúží o Lenkou Řehulovou, se sídlem Václava Talicha 1866, Místek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 68310684.

3. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb uzavřené dne 01.08.2013 mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Petrem Knápkem, se sídlem Veřovice 579, 74273 Veřovice, IČO: 73251135 jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 84,42 m<sup>2</sup>, nacházející se ve I. NP budovy č.p. 2320, která je součástí pozemku p.č. 2878/3, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (tř. T. G. Masaryka), užívané za účelem provozování prodejny jízdních kol.

Obsahem dodatku č. 2 bude změna nájemní smlouvy v části týkající se výše nájemného, a to tak, že se původní výše nájemného 2 519 Kč /m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH mění na 2 400 Kč /m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH. Ke snížení nájemného dochází na základě žádosti nájemce, a to z důvodu, že epidemie koronaviru a s ní související krizová opatření zasáhla podnikání nájemce natolik, že negeneruje dostatečný příjem, který by zabezpečil jeho životní potřeby a pokryl smluvní nájemné ve výši 2 519 Kč/m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH, tj. 17 721,25 Kč/měsíc/předmět nájmu + příslušná sazba DPH.

4. záměr statutárního města Frýdek-Místek změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 31.1.2018, mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Davidem Chrápkem, se sídlem Pode Břehy 399, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 01773305 jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 133,94 m<sup>2</sup>, nacházející se ve I. NP budovy č.p. 647, která je součástí pozemku p.č. 1543, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Kostikovo náměstí), užívané za účelem provozování vinotéky s posezením.

Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke změně výše nájemného, a to tak, že se původní výše 260 228,10 Kč/rok/předmět nájmu + příslušná sazba DPH mění na 214 304 Kč/rok/předmět nájmu + příslušná sazba DPH, tj. 1 600 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Ke snížení nájemného dochází na základě žádosti nájemce, a to z důvodu výrazného poklesu tržeb vyvolaného nouzovým stavem vyhlášeným na základě usnesení vlády ČR č. 957 ze dne 30.09.2020, ve spojení s usnesením č. 1108 ze dne 30.10.2020 a následnými krizovými a mimořádnými opatřeními.

5. záměr statutárního města Frýdek-Místek změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 31.1.2018, mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Davidem Chrápkem, se sídlem Pode Břehy 399, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 01773305 jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 133,94 m<sup>2</sup>, nacházející se ve I. NP budovy č.p. 647, která je součástí pozemku p.č. 1543, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Kostikovo náměstí), užívané za účelem provozování vinotéky s posezením.

Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke změně účelu nájmu, a to tak, že se původní účel nájmu - provozování vinotéky s posezením rozšíří o prodej rozpékaného pečiva společnosti Minit.

6. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5213 zahrada o výměře 246 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Nad Lipinou), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

7. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5213 zahrada o výměře 191 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Nad Lipinou), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

8. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5213 zahrada o výměře 101 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Nad Lipinou), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

9. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5213 zahrada o výměře 231 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Nad Lipinou), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

10. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5213 zahrada o výměře 205 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Nad Lipinou), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

11. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 3536 zahrada o výměře 210 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (V. Vantucha), dle Přílohy č. 2 k usnesení.

12. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 20.01.1997 mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a Alexandrem Szabó, bytem [REDAKOVANÉ]

██████████, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je část pozemku p.č. 3811 zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 24 m<sup>2</sup>, užívána za účelem umístění přístřešku pro parkování osobního automobilu a část pozemku p.č. 3815 zahrada o výměře 120 m<sup>2</sup>, užívána za účelem zahrádkářského využití, vše k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek (K Sedlištím).

Obsahem dodatku č. 7 bude změna smlouvy o nájmu v části týkající se předmětu nájmu a účelu nájmu části pozemku p.č. 3811 o výměře 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku, a to tak, že se původní účel nájmu „umístění přístřešku pro parkování osobního automobilu“ změni na „umístění plechové garáže“ a zároveň dojde k posunutí stavby plechové garáže tak, aby byla v dostatečné vzdálenosti od kmene vzrostlého stromu na předmětném pozemku, tedy předmětem nájmu bude nově část pozemku p.č. 3811 o výměře 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku (K Sedlištím) dle Přílohy č. 3 k usnesení.

13. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 3811 zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku, obec Frýdek-Místek (K Sedlištím), dle Přílohy č. 4 k usnesení.

14. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat částí pozemku pozemek p.č. 3877/1 trvalý travní porost o celkové výměře cca 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (Bahno-Příkopy), dle Přílohy č. 5 k usnesení.

15. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 5062/8 zahrada o výměře 7,6 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (J. Kaluse), dle Přílohy č. 6 k usnesení.

16. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat ideální spoluvlastnický podíl ve výši 263/1000 vzhledem k celku nemovité věci – pozemku p.č. 5193/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 167 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Na Kopci) dle Přílohy č. 7 k usnesení.

17. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat část pozemku p.č. 5319/193 ostatní plocha – zeleň o výměře cca 48 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (K Hájku), dle Přílohy č. 8 k usnesení.

## **b) neschvaluje**

18. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout část pozemku p.č. 6802/77 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Slezská), dle Přílohy č. 9 k usnesení.

19. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat část pozemku p.č. 5558/14 trvalý travní porost o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (I.J.Pešiny), dle Přílohy č. 10 k usnesení.

20. záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 30.6.2003 mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako pronajímatelem a společností JETEX, spol. s r.o., se sídlem Ostravská 1556, Místek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 64611485, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je část pozemku p.č. 32/1 zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 14 m<sup>2</sup>, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (Ostravská), která je užívána za účelem zřízení a provozování venkovního posezení, přičemž předmět nájmu je užíván sezónně, vždy od 15.5. do 15.9. příslušného roku, dle Přílohy č. 11 k usnesení.

Obsahem dodatku č. 6 by měla být změna nájemní smlouvy v části týkající se doby užívání předmětu nájmu, a to tak, že předmět nájmu by byl užíván celoročně. V souvislosti s touto změnou smlouvy by došlo ke změně nájemného dle platných cenových podmínek města, kdy za dobu užívání předmětu nájmu od 1.1. do 31.12. příslušného roku by bylo nájemci účtováno nájemné za užívání 14 m<sup>2</sup> ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + případná valorizace. V souvislosti s uvedenými změnami by rovněž došlo k úpravě příslušných ustanovení smlouvy (např. podmínky umístění venkovního posezení apod.).

21. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat pozemky p.č. 2967 zahrada o výměře 231 m<sup>2</sup>, p.č. 2968 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 203 m<sup>2</sup> a p.č. 2969 zahrada o výměře 222 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Těšínská), dle Přílohy č. 12 k usnesení.

22. záměr statutárního města Frýdek-Místek pronajmout pozemek p.č. 3361 zahrada o výměře 331 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3364/8 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 165 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Revoluční), dle Přílohy č. 13 k usnesení.

23. záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat pozemek p.č. 3361 zahrada o výměře 331 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3364/8 ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 165 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (Revoluční), dle Přílohy č. 13 k usnesení.



**14/69/2021 Zavření dodatku č. 3 ke smlouvě s názvem „Smlouva o zajištění provádění havarijních oprav a poskytnutí řemeslných služeb“**

**Rada města**

**rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o zajištění provádění havarijních oprav a poskytnutí řemeslných služeb ze dne 22. 12. 2004 (účinné od 01. 01. 2005) se společností DISTEP a.s., se sídlem Ostravská 961, 738 02 Frýdek-Místek, IČO: 65138091, kterým se ujednáva způsob navýšení jednotkových cen sjednaných ve smlouvě o roční míru inflace počínaje 1. únorem 2021 (inflační doložka), dle přílohy č. 1 k usnesení.

**15/69/2021 Zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Domov pro seniory 28.října – společenské prostory – IV.“, číslo veřejné zakázky P21V00000003**

**Rada města**

**rozhodla**

- a) o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky s názvem „Domov pro seniory 28. října – společenské prostory – IV.“, číslo veřejné zakázky P21V00000003, účastníka, který se umístil jako první v pořadí – SG STAVBY, s.r.o., Oldřichova 247/5, 128 00 Praha, IČ 02166283, za cenu 5.737.130,15 Kč bez DPH, tj. 6.597.699,67 Kč vč. DPH.
- b) o uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem „Domov pro seniory 28. října – společenské prostory – IV.“, číslo veřejné zakázky P21V00000003, s účastníkem, který se umístil jako první v pořadí – SG STAVBY, s.r.o., Oldřichova 247/5, 128 00 Praha, IČ 02166283, za cenu 5.737.130,15 Kč bez DPH, tj. 6.597.699,67 Kč vč. DPH.

**16/69/2021 Zadání veřejné zakázky s názvem „Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory“, číslo veřejné zakázky P21V00000002**

**Rada města**

**rozhodla**

- a) o výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem „Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory“, číslo veřejné zakázky P21V00000002, účastníka – Miroslav Slezák, Frýdek-Místek, Místek, Nad Přehradou 2445, IČ 47196408.
- b) o uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem „Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory“, číslo veřejné zakázky P21V00000002, s účastníkem – Miroslav Slezák, Frýdek-Místek, Místek, Nad Přehradou 2445, IČ 47196408, za cenu 177 000,00 Kč bez DPH, tj. 214 170,00 Kč s DPH.

**17/69/2021 Smlouva o převzetí práv a povinností ze stavebního povolení a převodu dokumentace pro provádění stavby „Úpravy objektu Radniční 13 na kancelářské prostory“**

**Rada města**

**rozhodla**

1. o uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností ze stavebního povolení se společností DISTEP a.s. se sídlem Frýdek-Místek, Ostravská 961, PSČ 738 01, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205, IČ 65138091, zastoupenou Mgr. Jiřím Čudou, MBA, členem představenstva, jejímž předmětem je bezúplatné postoupení práv a převzetí povinností ze stavebního povolení č.j. MMFM 346/2021 vydaného dne 05.01.2021 odborem územního rozvoje a stavebního řádu, oddělením stavebního řádu MMFM, ve vztahu k provoznímu souboru PS 80 – výměňiková stanice stavby Úprava objektu Radniční 13 na kancelářské prostory,
2. o uzavření smlouvy o převodu projektové dokumentace pro provádění stavby, a to k provoznímu souboru PS 80 – výměňiková stanice objektu Radniční 13 mezi statutárním městem Frýdek-Místek jako poskytovatelem a společností DISTEP a.s. se sídlem Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, zapsanou v obchodním

rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205, IČ 65138091 zastoupenou Mgr. Jiřím Čudou, MBA, členem představenstva, jako nabyvatelem za cenu 15.000,00 Kč bez DPH, tj. 18.150,00 Kč včetně DPH.

**18/69/2021 Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111“**

**Rada města**

**rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S/0449/2020/IO s názvem „Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111“ ze dne 05. 08. 2020, se zhotovitelem MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 42864771, jehož předmětem jsou:

- a) dodatečné a neprováděné stavební práce v rozsahu přílohy k usnesení dle změnového listu č. 3,
  - b) zvýšení celkové ceny díla o 525 191,40 Kč bez DPH, tj. 635 481,59Kč vč. DPH.
- Cena díla dle dodatku č. 2 činí 38 249 314,55 bez DPH, tj. 46 281 670,61 Kč vč. DPH.

**19/69/2021 Zabezpečení realizace usnesení Rady města Frýdku-Místku**

**Rada města**

**ukládá**

Magistrátu města Frýdku-Místku zabezpečit realizaci usnesení z 69. schůze Rady města Frýdku-Místku v přijatém znění.

Z – RNDr. Michal Pobucký, DiS., primátor  
Mgr. Ing. Petr Menšík, tajemník

---

**RNDr. Michal Pobucký, DiS.**  
**primátor**

**Mgr. Radovan Hořínek**  
**náměstek primátora**

Zapsala: Hana Tománková  
odbor kancelář primátora  
Frýdek-Místek dne 27. 1. 2021