

USNESENÍ

z 9. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku, konaného dne 22. 1. 2016 v 17.00 hod. ve velké zasedací síni Magistrátu města Frýdku-Místku

I. ZAHÁJENÍ

Schválení programu 9. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

1. 1. schvaluje

program 9. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku vč. doplňujícího návrhu o bod 3a) Záměr statutárního města Frýdek-Místek.

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

2. 1. určuje

ověřovatele zápisu z 9. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku pana Tomáše Chlebka (NMFM) a pana Miroslava Slezáka (ČSSD).

III. NÁKUP AKCIÍ SPOLEČNOSTI FRÝDECKÁ SKLÁDKA, a.s.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

3. 1. rozhodlo

o nabytí 252 ks akcií na jméno v zaknihované podobě společnosti Frýdecká skládka, a.s. se sídlem Panské Nové Dvory 3559, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČ 47151552 zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 499, které jsou ve vlastnictví společnosti OZO Ostrava s.r.o. se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 70900 Ostrava, IČ 62300920 zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 12647, které představují 25,82% podíl na plně splaceném základním kapitálu společnosti za kupní cenu 25 200 tis. Kč;

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

3. 2. rozhodlo

o uzavření Smlouvy o převodu akcií obchodní společnosti Frýdecká skládka, a.s. se sídlem Panské Nové Dvory 3559, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČ 47151552 zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 499 mezi společností OZO Ostrava s.r.o. se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 70900 Ostrava, IČ 62300920 zapsané v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 12647 jako prodávajícím a statutárním městem Frýdek-Místek jako kupujícím za kupní cenu 25 200 tis. Kč, dle přílohy č. 1 k usnesení, uložené na FO.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

3. 3. rozhodlo

v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích odůvodňuje rozdíl mezi cenou uvedenou ve znaleckém posudku ve výši 23 800 tis. Kč a cenou kupní ve výši 25 200 tis. Kč zejména skutečnostmi uvedenými v důvodové zprávě k předloženému materiálu, a to:

- a) zabránění privatizace společnosti Frýdecká skládka, a.s. cizími subjekty,
- b) zachování komfortu služeb pro občany města za přiměřenou cenu za svoz a třídění komunálního odpadu,
- c) možnost přímého zadávání zakázky za svoz a třídění komunálního odpadu společnosti Frýdecká skládka, a.s.,
- d) plná kontrola nad společností za účelem co nejefektivnějšího využití investice vlastníka s vyloučením možného zneužívání postavení minoritních akcionářů.

III a) ZÁMĚR STATUTÁRNÍHO MĚSTA FRÝDEK-MÍSTEK

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

3. 4. schvaluje

záměr statutárního města Frýdek-Místek nabytí 6 ks akcií na jméno v zaknihované podobě společnosti Frýdecká skládka, a.s. se sídlem Panské Nové Dvory 3559, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČ 47151552, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 499, které jsou ve vlastnictví obce Dobrá (2 ks akcií), obce Metylovice (1 ks akcie), obce Nižní Lhoty (1 ks akcie) a obchodní společnosti Nehlsen Třinec, s.r.o. se sídlem Třinec-Staré Město, Jablunkovská 392, PSČ 73961, IČ 25355996, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 9525 (2 ks akcií), které představují 0,62 % podíl na plně splaceném základním kapitálu společnosti.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

3. 5. ukládá

radě města zajistit další kroky pro realizaci nabytí 6 ks akcií na jméno v zaknihované podobě společnosti Frýdecká skládka, a.s. se sídlem Panské Nové Dvory 3559, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČ 47151552, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 499, a to od obce Dobrá (2 ks akcií), obce Metylovice (1 ks akcie), obce Nižní Lhoty (1 ks akcie) a obchodní společnosti Nehlsen Třinec, s.r.o. se sídlem Třinec-Staré Město, Jablunkovská 392, PSČ 73961, IČ 25355996, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 9525 (2 ks akcií).

IV. MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI MEZI STATUTÁRNÍM MĚSTEM FRÝDEK-MÍSTEK A SLEZANEM, a.s.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

4. 1. projednalo

Memorandum o spolupráci mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00296643, zastoupeným primátorem Mgr. Michalem Pobuckým, DiS., společností SLEZAN Frýdek-Místek, a. s. se sídlem Na Příkopě 1221, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 45193371, jejímž jménem jedná Jiří Karásek, prokurista společnosti a společností TEXTIL INVEST GROUP, a. s., se sídlem Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha

1 – Nové Město, IČ 24229709, jejímž jménem jedná Jiří Karásek, předseda představenstva společnosti dle přílohy č. 1 k usnesení, uložené na OÚRaSŘ.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

4. 2. rozhodlo

o uzavření Memoranda o spolupráci mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 00296643, zastoupeným primátorem Mgr. Michalem Pobuckým, DiS., společností SLEZAN Frýdek-Místek, a. s. se sídlem Na Příkopě 1221, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 45193371, jejímž jménem jedná Jiří Karásek, prokurista společnosti a společností TEXTIL INVEST GROUP, a. s., se sídlem Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 24229709, jejímž jménem jedná Jiří Karásek, předseda představenstva společnosti dle přílohy č. 1 k usnesení, uložené na OÚRaSŘ.

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

4. 3. zmocňuje

Radu města Frýdku-Místku ke všem úkonům souvisejícím s realizací obsahu Memoranda.

V. INFORMACE O NEPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ SPOLEČNOSTI BLANCO PROFESSIONAL CZ spol. s r.o. A ROZHODNUTÍ O PRÁVNÍM JEDNÁNÍ – Odstoupení od smlouvy

Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

5. 1. neschválilo

předložený návrh usnesení materiálu č. 5 ve znění – viz dále:

„Zastupitelstvo města Frýdku-Místku

bere na vědomí

1. informaci o neplnění závazků společnosti BLANCO Professional CZ spol. s r.o., vyplývajících z čl. V. odst. 2 kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu ze dne 19.09.2005 uzavřené mezi městem Frýdek – Místek jako prodávajícím a společností BLANCO CZ spol. s r.o. (nyní po změně firmy BLANCO Professional CZ spol. s r.o.) jako kupujícím, ve znění pozdějších dodatků, týkajících se plnění termínů pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí, na základě níž došlo k prodeji ve smlouvě specifikovaných pozemků v k.ú. Chlebovice (pozemky p.č. 815/20 a 815/22 - tzv. pozemky 2. etapy), uvedenou v důvodové zprávě .

2. informaci o neplnění závazků společnosti BLANCO Professional CZ spol. s r.o., vyplývajících z čl. V. odst.2 kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu ze dne 11.11.2005 uzavřené mezi městem Frýdek – Místek jako prodávajícím a společností BLANCO CZ spol. s r.o. (nyní po změně firmy BLANCO Professional CZ spol. s r.o.) jako kupujícím, ve znění pozdějších dodatků, týkajících se plnění termínů pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí, na základě níž došlo k prodeji ve smlouvě specifikovaných pozemků v k.ú. Chlebovice (pozemky p.č. 815/6, 815/7 a 815/21- tzv. pozemky 3. etapy), uvedenou v důvodové zprávě .

5. 2. rozhodlo

3. o právním jednání – odstoupení od smlouvy, a to kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu ze dne 19.09.2005 uzavřené mezi městem Frýdek – Místek jako prodávajícím a společností BLANCO CZ spol. s r.o. (nyní po změně firmy BLANCO Professional CZ spol. s r.o.) jako kupujícím, ve znění pozdějších dodatků, na základě níž došlo k prodeji ve smlouvě specifikovaných pozemků v k.ú. Chlebovice (pozemky p.č. 815/20 a 815/22 - tzv. pozemky 2. etapy) za sjednanou kupní cenu 1.202.480 Kč, jejíž vklad do katastru nemovitostí byl povolen pod čj. V-5125/2005-802 právními účinky ke dni 27.09.2005, a to dle čl. V., odst. 3, písm. b) smlouvy z důvodu, že kupující neplní své závazky sjednané v čl. V., odst. 2 smlouvy.

4. o právním jednání – odstoupení od smlouvy, a to kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu ze dne 11.11.2005 uzavřené mezi městem Frýdek – Místek jako prodávajícím a společností BLANCO CZ spol. s r.o. (nyní po změně firmy BLANCO Professional CZ spol. s r.o.) jako kupujícím, ve znění pozdějších dodatků, na základě níž došlo k prodeji ve smlouvě specifikovaných pozemků v k.ú. Chlebovice (pozemky p.č. 815/6, 815/7 a 815/21- tzv. pozemky 3. etapy) za sjednanou kupní cenu 2.218.060 Kč, jejíž vklad do katastru nemovitostí byl povolen pod čj. V-6578/2005-802 s právními účinky ke dni 15.11.2005, a to dle čl. V., odst. 3, písm. b) smlouvy z důvodu, že kupující neplní své závazky sjednané v čl. V., odst. 2 smlouvy. “

Ing. Jiří Kajzar
náměstek primátora

Karel Deutscher
náměstek primátora